

Số: 0771/TB-LS

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 11 tháng 7 năm 2025

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

- Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 116/2025/HĐ-DVĐG-CSBR-LSSG ngày 09/7/2025 giữa Công ty Cổ phần Cao su Bà Rịa và Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn;
- Căn cứ Quy chế cuộc đấu giá số 116/2025/QCĐG ngày 10/7/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn tổ chức cuộc đấu giá tài sản sau:

1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn
Địa chỉ: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Người có tài sản đấu giá: Công ty Cổ phần Cao su Bà Rịa, địa chỉ: Quốc lộ 56, Ấp Đức Trung, Xã Ngãi Giao, TP. Hồ Chí Minh.

3. Tên tài sản, giá khởi điểm, nơi có tài sản, giấy tờ pháp lý:

a. Tài sản đấu giá: Cây keo lai thanh lý trên diện tích 12,13 ha thuộc khu vực Xà Bang của Công ty Cổ phần Cao su Bà Rịa.

- Tổng trữ lượng gỗ 620,989 m³;
- Tổng trữ lượng củi: 124,198 m³.

b. Giá khởi điểm: 1.043.262.259 đồng (Bằng chữ: Một tỷ, không trăm bốn mươi ba triệu, hai trăm sáu mươi hai nghìn, hai trăm năm mươi chín đồng).

Giá trên là giá bán trọn lô. Người mua được tài sản chịu hoàn toàn chi phí cưa cắt, đào gốc, san lấp hố, đốt và dọn dẹp sạch cảnh nhánh, gốc rễ di dời ra khỏi hiện trường,...trả lại đất sạch.

c. Nơi có tài sản: tại nơi tọa lạc tài sản (Khu vực Xà Bang) Công ty Cổ phần Cao su Bà Rịa

4. Thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 11/7/2025 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 22/7/2025 (trong giờ hành chính) tại các địa điểm sau:

+ Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn: 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh (SĐT: 0938792122).

+ Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn - Chi nhánh Hà Nội - Tầng 2 số 2, ngách 2, ngõ 6, đường Tôn Thất Tùng, phường Kim Liên, thành phố Hà Nội (0938792122).

5. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 08 giờ 00 phút ngày 16/7/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 18/7/2025 (Trong giờ hành chính): Tại nơi tọa lạc tài sản (nông trường Xà Bang) của Công ty Cổ phần Cao su Bà Rịa.



6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/1 bộ hồ sơ (Bằng chữ: Hai trăm nghìn đồng).

7. Tiền đặt trước, thời hạn nộp tiền đặt trước: 208.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm lẻ tám triệu đồng) từ 07 giờ 30 phút ngày 11/7/2025 đến hết 16 giờ 30 phút ngày 22/7/2025.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá: 09 giờ 00 phút ngày 25/07/2025 (thứ 6) tại Hội trường Công ty Cổ phần Cao su Bà Rịa, địa chỉ: Quốc lộ 56, Ấp Đức Trung, Xã Ngãi Giao, TP. Hồ Chí Minh.

9. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

a) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức trong nước đủ điều kiện theo luật định. Được quy định cụ thể trong Quy chế cuộc đấu giá số 116/QCĐG ngày 10/7/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức đăng ký tham gia đấu giá đến đúng thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký tham gia đấu giá theo như thông báo để mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

10. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.

Kính mời quý khách hàng có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật tham gia đấu giá các tài sản trên.

Để biết thông tin chi tiết liên hệ: Công ty đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn – 111A Tân Sơn Nhì, Phường Tân Sơn Nhì, Tp. Hồ Chí Minh. ĐT: 028.22455120 – 0938.792122.

Lưu ý: Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá, tham dự chứng kiến.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại nơi để tài sản; trụ sở người có tài sản
- Niêm yết tại Công ty; nơi tổ chức đấu giá;
- Người có tài sản (phối hợp thực hiện);
- Người tham gia đấu giá;
- Khách mời chứng kiến;
- Lưu VP- HS.

Tổng Giám đốc



Nguyễn Chí Hiếu